



**PT PERDANA BANGUN PUSAKA Tbk
("Perseroan")
PANGGILAN
RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN**

Dengan ini Direksi Perseroan memanggil dan mengundang Para Pemegang Saham Perseroan untuk menghadiri Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan ("**Rapat**") Perseroan yang akan diselenggarakan pada :

Hari/Tanggal : Kamis/ 25 Juni 2026
Waktu : 14:00 WIB - selesai
Tempat : Gedung Konica Lt. 7
Jl Gunung Sahari Raya No. 78
Jakarta Pusat

Dengan Agenda Rapat sebagai berikut :-----

1. Persetujuan dan Pengesahan Laporan Tahunan termasuk Laporan Keuangan Perseroan dan Laporan Tugas Pengawasan Dewan Komisaris Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025.

Penjelasan : Berdasarkan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan dan UUPT bahwa Laporan Tahunan termasuk pengesahan Laporan Keuangan serta laporan tugas pengawasan Dewan Komisaris harus mendapatkan pengesahan melalui RUPS.

2. Persetujuan Penetapan penggunaan laba bersih Perseroan tahun buku 2025.

Penjelasan : Berdasarkan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan dan UUPT bahwa penggunaan laba bersih diputuskan oleh RUPS.

3. Persetujuan Penunjukan Akuntan Publik yang akan mengaudit pembukuan Perseroan untuk tahun buku 2026.

Penjelasan : Berdasarkan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan bahwa dalam RUPS ditetapkan akuntan publik untuk mengaudit buku Perseroan yang sedang berjalan berdasarkan usulan dari Dewan Komisaris.

4. Persetujuan perubahan susunan Dewan Komisaris.

Penjelasan : Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.33/POJK.04/2014 tentang Direksi dan Dewan Komisaris Emiten atau Perusahaan Publik, dalam Mata Acara Rapat ini Perseroan akan meminta persetujuan atas perubahan susunan anggota Dewan Komisaris Perseroan.

Catatan:

1. Panggilan ini berlaku sebagai undangan resmi bagi Pemegang Saham Perseroan.
2. Para pihak yang berhak hadir dalam RUPS adalah Pemegang Saham Perseroan, baik yang sahamnya dalam bentuk warkat maupun yang berada dalam penitipan Kolektif, yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada tanggal 2 Juni 2026 pukul 16.00 WIB.
3. Keikutsertaan pemegang saham Perseroan dalam Rapat, dapat dilakukan dengan mekanisme sebagai berikut:
 - 1) hadir dalam Rapat secara fisik; atau
 - 2) hadir dalam Rapat secara elektronik melalui aplikasi eASY.KSEI (khusus bagi pemegang saham individu lokal yang sahamnya disimpan dalam penitipan kolektif KSEI).
4. Untuk menggunakan aplikasi eASY.KSEI, pemegang saham dapat mengakses [menu eASY.KSEI](https://akses.ksei.co.id/) yang berada pada fasilitas AKSes (<https://akses.ksei.co.id/>).
5. Bagi pemegang saham yang akan menggunakan hak suaranya melalui aplikasi eASY.KSEI, wajib memperhatikan hal-hal sebagai berikut :
 - 1) dapat menginformasikan kehadirannya atau menunjuk kuasanya, dan/atau menyampaikan pilihan suaranya ke dalam aplikasi eASY.KSEI paling lambat pukul 12.00 WIB pada 1 (satu) hari kerja sebelum tanggal Rapat.
 - 2) Bagi pemegang saham yang akan hadir atau memberikan kuasa secara elektronik ke dalam Rapat melalui aplikasi eASY.KSEI wajib memperhatikan hal-hal berikut:
 - a) Proses Registrasi;
 - b) Proses Penyampaian Pertanyaan dan/atau Pendapat Secara Elektronik;
 - c) Proses Pemungutan Suara/Voting;
 - d) Tayangan RUPS;yang dapat dilihat dalam website perseroan yaitu : www.perdanabangunpusaka.co.id
6. Perseroan menghimbau kepada pemegang saham Perseroan untuk memberikan kuasa kepada BAE, yaitu PT Sinartama Gunita melalui fasilitas Electronic General Meeting System KSEI (eASY.KSEI) yang disediakan oleh KSEI., sebagai mekanisme pemberian kuasa secara elektronik dalam proses penyelenggaraan Rapat dengan memilih tipe kuasa INDEPENDENT REPRESENTATIVE dan memasukkan pilihan suara untuk masing-masing Mata Acara Rapat.
7. Dalam hal pemegang saham akan memberikan kuasa di luar mekanisme eASY.KSEI, maka harus mendaftarkan diri melalui anggota Bursa/Bank Kustodian pemegang rekening efek pada KSEI untuk mendapatkan Konfirmasi Tertulis Untuk Rapat ("KTUR");
 - 1) Pemegang Saham yang berhalangan hadir dapat diwakili oleh Kuasanya yang sah seperti yang ditentukan oleh Direksi dengan ketentuan para anggota Dewan Komisaris, Direksi, dan Karyawan Perseroan boleh bertindak sebagai Kuasa dalam RUPST namun suara yang mereka keluarkan selaku Kuasa tidak dihitung dalam pemungutan suara;
 - 2) Formulir Surat Kuasa dapat diperoleh setiap hari kerja selama jam kerja di Kantor Perseroan yang beralamat di Jl. Gunung Sahari Raya No.78 atau di Kantor Biro Administrasi Efek (BAE) Perseroan, PT Sinartama Gunita.
8. Bagi Pemegang Saham atau kuasa Pemegang Saham yang akan hadir secara fisik dalam Rapat, untuk mempermudah pengaturan dan tertibnya Rapat, Para Pemegang Saham Perseroan atau kuasanya diminta dengan hormat sudah berada di tempat Rapat pada pukul 13.30 WIB.
9. Perseroan akan mengumumkan kembali apabila terdapat perubahan dan/atau penambahan informasi terkait tata cara pelaksanaan Rapat dengan mengacu kepada kondisi dan perkembangan terkini.

**Jakarta, 3 Juni 2026
DIREKSI PERSEROAN**



**PT PERDANA BANGUN PUSAKA Tbk
INVITATION FOR
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**

The Board of Directors of the Company hereby summons and invites the Company's Shareholders to attend the Company's Annual General Meeting of Shareholders ("GMS"), which will be held on:

Day/Date : Thursday, June 25, 2026
Time : 2:00 PM WIB - end
Venue : Konica Building, 7th Floor
Jl. Gunung Sahari Raya No. 78
Central Jakarta

The Meeting Agenda is as follows:

- 1. Approval and Ratification of the Annual Report, including the Company's Financial Statements and the Board of Commissioners' Supervisory Report for the financial year ending December 31, 2025.**
Explanation: Based on the provisions of the Company's Articles of Association and the Company Law, the Annual Report, including the ratification of the Financial Statements and the Board of Commissioners' Supervisory Report, must be approved by a GMS.
- 2. Approval of the Determination of the Use of the Company's Net Profit for the 2025 Financial Year.**
Explanation: Based on the provisions of the Company's Articles of Association and the Company Law, the use of net profit is decided by the GMS.
- 3. Approval of the Appointment of a Public Accountant to audit the Company's books for the 2026 Financial Year.**
Explanation: Based on the provisions of the Company's Articles of Association, a public accountant is appointed at the GMS to audit the Company's current books based on a proposal from the Board of Commissioners.
- 4. Approval of changes to the composition of the Board of Commissioners.**
Explanation: Based on Financial Services Authority Regulation No. 33/POJK.04/2014 concerning the Board of Directors and Board of Commissioners of Issuers or Public Companies, in this Meeting Agenda, the Company will request approval for changes to the composition of the Company's Board of Commissioners.

Note:

- This invitation serves as an official invitation to the Company's Shareholders.
- The parties entitled to attend the GMS are the Company's shareholders, both those whose shares are in the form of certificates and those held in collective custody, whose names are registered in the Company's Shareholder Register as of June 2, 2026, at 4:00 PM WIB.
- The Company's shareholders may participate in the Meeting through the following mechanisms:
 - 1) physically attending the Meeting; or
 - 2) electronically attending the Meeting through the eASY.KSEI application (specifically for local individual shareholders whose shares are held in KSEI's collective custody).
- To use the eASY.KSEI application, shareholders can access the eASY.KSEI menu located in the AKSes facility (<https://akses.ksei.co.id/>).
- Shareholders who will exercise their voting rights through the eASY.KSEI application must comply with the following:
 - 1) They may notify their attendance or appoint a proxy, and/or submit their voting choice through the eASY.KSEI application no later than 12:00 WIB, 1 (one) business day prior to the Meeting date.
 - 2) Shareholders who will attend or provide electronic proxy voting at the Meeting through the eASY.KSEI application must comply with the following:
 - a) Registration Process;
 - b) Electronic Question and/or Opinion Submission Process;
 - c) Voting Process;
 - d) GMS Broadcast;which can be viewed on the company's website: www.perdanabangunpusaka.co.id
- The Company urges its shareholders to grant power of attorney to the BAE, namely PT Sinartama Gunita, through the KSEI Electronic General Meeting System (eASY.KSEI) facility provided by KSEI, as an electronic power of attorney mechanism for holding the Meeting by selecting the INDEPENDENT REPRESENTATIVE power of attorney type and entering their voting choices for each Meeting Agenda.
- If a shareholder wishes to grant power of attorney outside the eASY.KSEI mechanism, they must register through the Stock Exchange member/Custodian Bank holding the securities account at KSEI to obtain a Written Confirmation for the Meeting;
 - 1) Shareholders who are unable to attend may be represented by their authorized Proxy as determined by the Board of Directors, provided that members of the Board of Commissioners, Board of Directors, and employees of the Company may act as Proxies at the AGMS, but their votes as Proxies will not be counted in the voting;
 - 2) Power of Attorney Forms can be obtained every weekday during business hours at the Company's office at Jl. Gunung Sahari Raya No. 78 or at the Company's Securities Administration Bureau (BAE), PT Sinartama Gunita.
- For Shareholders or their proxies who will be physically present at the Meeting, to facilitate the organization and orderliness of the Meeting, the Company's Shareholders or their proxies are kindly requested to be present at the Meeting venue by 1:30 PM Western Indonesian Time.
- The Company will re-announce any changes and/or additional information regarding the Meeting procedures, taking into account current conditions and developments.

**Jakarta, June 3, 2026
BOARD OF DIRECTORS OF THE COMPANY**